

- 1. Komplexná účtovná evidencia:** Účtovné doklady ako vystavené a prijaté faktúry, evidenčné listy, pokladničné a bankové doklady, úhrady bytov, všetky vedené v podvojnóm účtovníctve v prehľadnej a jednoduchej forme. K dispozícii máte vždy legislatívne aktuálny účtový rozvrh, preddefinované typy dokladov s predkontáciami a poplatkami za teplo, správu, FPÚaO, úvery a iné, takže vystavenie dokladu je otázka doslova troch kliknutí.
- 2. Byty, nájomcovia, merače:** V programe evidujete všetky byty aj nebytové priestory spoločenstva v podrobnej evidencii. Každý byt zahŕňa všetky plochy (podlahová, vykurovacia, atď), majiteľov a nájomcov s evidenciou osobomesiacov s presnosťou na dni, všetky merače montované v byte s odpismi stavov s presnosťou na dni. Stavby meračov sa v ročnom vyúčtovaní rozdelia podľa dennostupňov, podľa plôch bytov, prípadne podľa akéhokoľvek iného koeficientu.
- 3. Flexibilné ročné vyúčtovanie:** Aparát vyúčtovania obsahuje množstvo robustných vzorcov a jednoduchý skriptovací jazyk. Kombináciou vzorcov vyúčtovania je možné vytvoriť akékoľvek vyúčtovanie, prispôsobené situácii vo Vašom spoločenstve, ako napríklad spôsob započítania nákladov na teplo s vlastnou, alebo prenajatou výmenníkovou stanicou, bez meračov, alebo s meračmi, výťah pre nájomcov na prízemí, rozdelenie prepočtu spoločnej elektriky na vchody, alebo akékoľvek iné špecifiká.
- 4. Množstvo tlačových zostáv:** Program obsahuje viac ako 50 tlačových zostáv zo všetkých oblastí evidencie spoločenstva, od dokladov, kníh a prehľadov z účtovníctva, cez prehľady bytov, meračov, nájomcov, výpisy zoznamov, až po ročné vyúčtovanie bytov a podkladov k daňovému priznaniu. Zostavy majú upraviteľné texty a mnohé možnosti filtrovania a nastavovania vzhľadu.