



Program na jednoduché a prehľadné vedenie celej agendy správy bytov a domov.

Obsahuje podvojnú účtovníctvo, hotové výkazy pre daňové priznanie, aktuálnu legislatívu, ale najmä ročné vyúčtovanie bytov, úplne prispôsobiteľné situácii vo Vašom spoločenstve. Zavolajte nám a informujte sa, že program dokáže spracovať aj to Vaše!

SVB - DEMO, Slnecničová 153/1, 036 01 Martin

Strana: 1

Vyúčtovanie za rok 2012

fondu prevádzky, údržby a opráv - skutočných nákladov za služby spojené s užívaním bytu

Podlahová plocha	113,23 m ²	Byt 04
Výkurovací plocha	88,45 m ²	Dobrotivý Izidor
Plymové priestory	14,78 m ²	Slnecničová 153/1
Okno	7,20 ks	036 01 Martin
Spolužiacki podiel	0,48 tmy	
Ošetrovacie	2,00	
Príslušenstvo	2,00	

Skutočná spotreba za byt	Spotreba MJ	na MJ	Náklad celkom	Preplátok - Nedoplatok +
FPÚAO	113,23 m ²	12,000	1,358,76	0,00
Správa	1,000 byt	78,0425	78,04	-0,04
Teplá voda	60,333 m ³	1,9698	118,84	263,28
Studená voda	110,768 m ³	1,9853	219,90	-32,58
Zrážková voda	113,23 m ²	0,3218	36,44	38,52
Osvetlenie spoločných priestorov	20,000 obm	0,8558	20,54	28,80
Prerokom kortáren	20,000 obm	1,0510	21,02	37,18
Vyúčtovanie nákladov	1,000 byt	3,3800	3,38	0,00
Úvery				
Pokuty				
Spolu			3,447,66	4,054,88

Obdobie	predpísaná	uhradená	Dátum úhrady	uhradená - predpísaná	Rozdiel
Január 2012	348,00	1,038,00	25.12.2011	690,00	0,00
Február 2012	348,00	348,00	25.1.2012	0,00	0,00
Marec 2012	348,00	385,00	5.2.2012	39,00	39,00
Apríl 2012	348,00	385,00	5.3.2012	39,00	39,00

Strana: 2

Spotreba MJ	Náklad na MJ	Náklad	Preplátok	Rozdiel
361,520 m ²	14,2619	5,155,86	5,155,86	0,00
113,230 m ²	12,0000	1,358,76	1,358,76	0,00
Koeficient počt...		1,58876	1,58876	0,00

Spotreba MJ	Náklad na MJ	Náklad	Preplátok	Rozdiel
4,000 byt	78,0425	312,17	312,89	0,72
1,000 byt	78,0425	78,04	78,00	-0,04
6,50		78,04	78,00	-0,04

Spotreba MJ	Náklad na MJ	Náklad	Preplátok	Rozdiel
330,320 m ²	8,7114	2,874,92	2,055,57	-819,35
42,982 m ²	0,0361	1,571,26	2,055,57	484,31
0,15		816,76	1,118,82	292,12
66,450 m ²	8,7114	578,44	555,41	-22,93
4,418,360 m ²	0,0361	158,66	555,41	396,75

Spotreba MJ	Náklad na MJ	Náklad	Preplátok	Rozdiel
113,23 m ²	12,0000	1,358,76	1,358,76	0,00
1,000 byt	78,0425	78,04	78,00	-0,04
60,333 m ³	1,9698	118,84	263,28	144,44
110,768 m ³	1,9853	219,90	-32,58	-252,48
113,23 m ²	0,3218	36,44	38,52	2,08
20,000 obm	0,8558	20,54	28,80	8,26
20,000 obm	1,0510	21,02	37,18	16,16
1,000 byt	3,3800	3,38	0,00	-3,38

Plne prispôsobiteľné ročné vyúčtovanie bytov!

Strana: 3

Spotreba MJ	Náklad na MJ	Náklad	Preplátok	Rozdiel
80,87		312,17	312,89	0,72
80,189 m ²		312,17	312,89	0,72

Spotreba MJ	Náklad na MJ	Náklad	Preplátok	Rozdiel
415,000 m ³	1,9853	823,89	731,82	-92,07
377,10		731,82	731,82	0,00
110,768 m ³	1,9853	219,90	187,32	-32,58
128,33		187,32	187,32	0,00
100,823 m ³		688,112	789,635	101,523

Tvorba a čerpanie fondu prevádzky, údržby a opráv!

Demo Agenda (2012) - Hugo Svb 0.61

Čaj rok	Nájomca	Zložka	Náklad	Tvorba	Spotreba	Jedno...	Rozdiel
2012	Timovec Ján	Správa spoločnosti	78,04	78,00	1 byt	-0,04	
	causáme>	Teplá voda 60% základná zložka	2216,92	2005,57	330,32 m ²	-211,35	
	Pavel Ján	Teplá voda 60% základná zložka	295,30	433,38	44 m ²	138,08	
	Dobrotivý Izidor	Teplá voda 60% základná zložka	660,74	555,41	98,45 m ²	-105,33	
	Pavolná Alžbeta	Teplá voda 60% základná zložka	741,41	484,70	110,47 m ²	-256,71	
	Timovec Ján	Teplá voda 60% základná zložka	519,47	532,08	77,4 m ²	12,61	
	causáme>	Teplá voda 40% spotrebná zložka v	1477,95	2005,57	42150,818,00	527,62	
	Pavel Ján	Teplá voda 40% spotrebná zložka v	809,01	433,38	23072,912,00	-375,63	
	Dobrotivý Izidor	Teplá voda 40% spotrebná zložka v	154,96	555,41	4419,38,00	400,45	
	Pavolná Alžbeta	Teplá voda 40% spotrebná zložka v	218,87	484,70	8242,247,00	265,83	
	Timovec Ján	Teplá voda 40% spotrebná zložka v	295,10	532,08	8416,279,00	236,98	
	causáme>	Teplá voda 10% základná zložka	134,80	150,02	4 byt	15,21	
	Pavel Ján	Teplá voda 10% základná zložka	33,70	18,53	1 byt	-15,17	
	Dobrotivý Izidor	Teplá voda 10% základná zložka	33,70	46,09	1 byt	12,39	
	Pavolná Alžbeta	Teplá voda 10% základná zložka	33,70	31,57	1 byt	-2,13	
	Timovec Ján	Teplá voda 10% základná zložka	33,70	53,83	1 byt	20,13	
	causáme>	Teplá voda 90% spotrebná zložka	1213,24	1350,16	265 m ³	136,93	
	Pavel Ján	Teplá voda 90% spotrebná zložka	267,59	166,75	58,448 m ³	-100,84	
	Dobrotivý Izidor	Teplá voda 90% spotrebná zložka	276,22	414,83	60,333 m ³	138,61	
	Pavolná Alžbeta	Teplá voda 90% spotrebná zložka	282,68	284,09	61,744 m ³	1,42	
	Timovec Ján	Teplá voda 90% spotrebná zložka	386,75	484,49	84,476 m ³	97,74	
	causáme>	Teplá voda V a S na ohrev TUV	521,99	840,12	265 m ³	318,13	

Zobraziť obrat

Doklad: E - Evidenčný list

Nájomca: Pavel Ján (byt 02)

Popis: zálohová platba

Zaúčtovanie: 1.11.2012, Vanabilný s. 1102

Splatnosť: 30.11.2012, Konkr. symbol

Obdobie: November, Suma: 205,00 Eur

Má dat'	Dal	Cena	Množstvo	Mer...	Suma s...	Popis
412100		1,10	46,12 m ²		50,73	01. Fond Údržby a Opráv
602100		7,00	1 byt		7,00	02. Správa SVB
324860		4,81	4 m ²		19,24	03. Splátka úveru na byt. okná
324850		0,07	46,12 m ²		3,23	04. Splátka úveru na spol. okná
324730		0,17	1 byt		0,17	05. Členstvo v ZSVB KE
324310		1,03	44,03 m ²		45,43	06. Dodávka tepla pre ÚK
324800		0,86	44,03 m ²		38,00	06. Dodávka tepla pre ÚK
324330		3,00	4,96 m ³		14,88	07. Dodávka tepla na ohrev TUV
324340		2,00	4,96 m ³		9,92	08. Dodávka VaS na ohrev TUV
324200		2,00	4 m ³		8,00	09. Vodné a stočné
324210		0,04	46,12 m ²		1,84	10. Zrážková voda

Prehľadné vedenie celej agendy správy bytov a domov!

myslíte si, že správu spoločenstva nezvládnete sami? môžete využiť naše služby.

sprava.bytov.sk

Ponúkame kompletné služby spojené so správou Vášho spoločenstva

Správu spoločenstva vlastníkov bytov, samostatné spracovanie ročného vyúčtovania, kontrolu vedenia účtovníctva a spracovania úhrad za predchádzajúce obdobia, konzultácie a poradenstvo.

- Spracovanie účtovníctva
- Spracovanie úhrad bytov a faktúr
- Odpis meračov ÚK, TUV a SV
- Spracovanie ročného vyúčtovania
- Vypracovanie daňového priznania

HugoSoft s.r.o.

info.: 0905 722 180

Nálepková 4048/3, 036 01 Martin, IČO: 46096540, DIČ: 2023234631



hugosoft.sk